

CRM – CONSELHO REGIONAL DE MEDICINA DE CURITIBA

OBRA: REFORMA / REESTRUTURAÇÃO DE TELHADO NO EDIFÍCIO SEDE DO CRM-PR

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	TOTAL	15 DIAS		30 DIAS		45 DIAS		60 DIAS		75 DIAS		90 DIAS		%
			% EXEC	R\$	% EXEC	R\$	% EXEC	R\$	% EXEC	R\$	% EXEC	R\$	% EXEC	R\$	
1	SERVIÇOS INICIAIS / ADMINISTRAÇÃO DE OBRA	43.348,94													
01.01	ISOLAMENTO DE OBRA C/ TELA PLÁSTICA C/ MALHA DE 5mm E ESTRUTURA DE MADEIRA	1.328,94	100%	1.328,94											100%
01.02	EXECUÇÃO DE DEPÓSITO EM CANTERIO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO AF 04/2016	3.874,86	100%	3.874,86											100%
01.03	LOCAÇÃO DE BANHEIRO QUÍMICO	1.500,00	16,7%	249,90	16,7%	249,90	16,7%	249,90	16,7%	249,90	16,7%	249,90	16,7%	249,90	100%
01.04	ART DE EXECUÇÃO DE OBRAS	226,50	100%	226,50											100%
01.05	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	362,84	100%	362,84											100%
01.06	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	15.810,30	10%	1.581,03	18%	2.845,85	18%	2.845,85	18%	2.845,85	18%	2.845,85	18,00%	2.845,85	100%
01.07	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	20.245,50	10%	2.024,55	18%	3.644,19	18%	3.644,19	18%	3.644,19	18%	3.644,19	18,00%	3.644,19	100%
2	PROTEÇÕES	3.400,48													
02.01	GUARDA-CORPO FIXADO EM FÔRMA DE MADEIRA COM TRAVESSÕES EM MADEIRA PREGADA PRÉ-MONTADA E ENCAIXE NA FÔRMA. PARA EDIFICAÇÕES COM ALTURA IGUAL OU SUPERIOR A 4 PAVIMENTOS. AF_11/2017	2.877,60	100%	2.877,60											100%
02.02	SINALIZAÇÃO COM FITA FIXADA EM CONE PLÁSTICO, INCLUINDO CONE. AF_11/2017	522,88	100%	522,88											100%
3	DEMOLIÇÕES	19.336,07													
03.01	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	1.074,61			20%	214,92	20%	214,92	20%	214,92	20%	214,92	20,00%	214,92	100%
03.02	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	2.310,94			20%	462,19	20%	462,19	20%	462,19	20%	462,19	20,00%	462,19	100%
03.03	REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MENOR DE 8M, DE FORMA MANUAL SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	1.567,94			20%	313,59	20%	313,59	20%	313,59	20%	313,59	20,00%	313,59	100%
03.04	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 - SALA ALMOXARIFADO	70,35					100%	70,35							100%
03.05	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA OU DE MADEIRA PARA FORRO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	125,73					100%	125,73							100%
03.06	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO -	280,00					100%	280,00							100%
03.07	RETIRADA DE RUFOS E CALHAS	4.036,50			20%	807,30	20%	807,30	20%	807,30	20%	807,30	20,00%	807,30	100%
03.08	BOTAFORA + TRANSPORTE DE TELHAS FIBROCIMENTO, RESÍDUOS TIPO CLASSE II COM MTR	5.670,00			20%	1.134,00	20%	1.134,00	20%	1.134,00	20%	1.134,00	20,00%	1.134,00	100%
03.09	BOTAFORA + TRANSPORTE EM CAÇAMBAS 5 m3 - MADEIRAS, RESÍDUOS TIPO CLASSE "A" COM MTR.	2.100,00			20%	420,00	20%	420,00	20%	420,00	20%	420,00	20,00%	420,00	100%
03.10	BOTAFORA + TRANSPORTE EM CAÇAMBAS 5 m3 - CALHAS, RUFOS E FORRO PVC, RESÍDUOS TIPO CLASSE "A" COM MTR.	2.100,00			20%	420,00	20%	420,00	20%	420,00	20%	420,00	20,00%	420,00	100%
4	ESTRUTURA METÁLICA	138.358,26													
04.01	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, PARA VÃOS DE 3 A 12 M E PARA QUALQUER TIPO DE TELHA, INCLUSO IÇAMENTO.	32.777,19			20%	6.555,44	20%	6.555,44	20%	6.555,44	20%	6.555,44	20,00%	6.555,44	100%
04.02	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	37.222,69			20%	7.444,54	20%	7.444,54	20%	7.444,54	20%	7.444,54	20,00%	7.444,54	100%
04.03	PINTURA ESMALTE FOSCO, DUAS DEMASOS, SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA, INCLUSO UMA DEMAO DE FUNDO ANTICORROSIVO. UTILIZAÇÃO DE REVOLVER (AR-COMPRIMIDO).	5.841,02			20%	1.168,20	20%	1.168,20	20%	1.168,20	20%	1.168,20	20,00%	1.168,20	100%
04.04	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TRAPEZOIDAL 40 TERMOACÚSTICA POLIURETANO E = 50 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO.	55.800,44			20%	11.160,09	20%	11.160,09	20%	11.160,09	20%	11.160,09	20,00%	11.160,09	100%
04.05	CUMEEIRA EM TELHA METÁLICA TRAPEZOIDAL 40 TERMOACÚSTICA POLIURETANO E = 50 MM, INCLUSO IÇAMENTO	841,92			20%	168,38	20%	168,38	20%	168,38	20%	168,38	20,00%	168,38	100%
04.06	DESMONTAGEM, ADAPTAÇÕES, RETOQUES DE PINTURA E REINSTALAÇÃO DE	5.875,00			40%	2.350,00					30%	1.762,50	30,00%	1.762,50	100%
5	RUFOS E CALHAS	30.776,65													
05.01	CALHAS (A - B - C - D1) EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, DESENVOLVIMENTO DE 65 CM , 200x150 INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	3.035,73			20%	607,15	20%	607,15	20%	607,15	20%	607,15	20,00%	607,15	100%
05.02	CALHA (D2) EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, DESENVOLVIMENTO DE 28 CM , 100x75 INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	63,43			20%	12,69	20%	12,69	20%	12,69	20%	12,69	20,00%	12,69	100%
05.03	CALHA (E1) EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, DESENVOLVIMENTO DE 125 CM , 300x250, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	2.609,23			20%	521,85	20%	521,85	20%	521,85	20%	521,85	20,00%	521,85	100%

05.04	CALHAS (E2) EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, DESENVOLVIMENTO DE 85 CM , 150x250 INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	793,76			20%	158,75	20%	158,75	20%	158,75	20%	158,75	20,00%	158,75	100%
05.05	CALHAS E3 EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, DESENVOLVIMENTO DE 80 CM , 300x150, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	1.669,87			20%	333,97	20%	333,97	20%	333,97	20%	333,97	20,00%	333,97	100%
05.06	CALHAS (E4) EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, DESENVOLVIMENTO DE 65 CM , 150x150 INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	281,17			20%	56,23	20%	56,23	20%	56,23	20%	56,23	20,00%	56,23	100%
05.07	CALHAS (F) EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, DESENVOLVIMENTO DE 85 CM , 250x200 INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	1.196,48			20%	239,30	20%	239,30	20%	239,30	20%	239,30	20,00%	239,30	100%
05.08	RUFO DE RECORTE EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 193 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. MEDIDAS TIRADAS "IN LOCO".	8.745,99			20%	1.749,20	20%	1.749,20	20%	1.749,20	20%	1.749,20	20,00%	1.749,20	100%
05.09	RUFO DE VEDAÇÃO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 40 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. MEDIDAS TOMADAS "IN LOCO".	2.746,50			20%	549,30	20%	549,30	20%	549,30	20%	549,30	20,00%	549,30	100%
05.10	RUFO REVESTIMENTO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 1,30 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. MEDIDAS TIRADAS "IN LOCO".	4.975,24			20%	995,05	20%	995,05	20%	995,05	20%	995,05	20,00%	995,05	100%
05.11	RUFO DE CAPA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 190 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. MEDIDAS TOMADAS "IN LOCO".	1.591,61			20%	318,32	20%	318,32	20%	318,32	20%	318,32	20,00%	318,32	100%
05.12	RUFO DE CAPA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 60 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. MEDIDAS TOMADAS "IN LOCO".	1.433,59			20%	286,72	20%	286,72	20%	286,72	20%	286,72	20,00%	286,72	100%
05.13	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 35 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. MEDIDAS TOMADAS "IN LOCO".	913,14			20%	182,63	20%	182,63	20%	182,63	20%	182,63	20,00%	182,63	100%
05.14	RUFO CANALETA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 35 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. MEDIDAS TOMADAS "IN LOCO".	720,90			20%	144,18	20%	144,18	20%	144,18	20%	144,18	20,00%	144,18	100%
6	DIVERSOS	26.333,08													
06.01	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE ARES CONDICIONADOS - COM COMPLEMENTO DE TUBULAÇÕES COM SOLDA FOOSCOPE E ISOLAMENTOS, CARGA DE GÁS, RETESTES DO SISTEMA E START	19.999,40	25%	4.999,85							25%	4.999,85	50,00%	9.999,70	100%
06.02	PROTEÇÕES EM CHAPA GALVANIZADA N. 26 DE TUBULAÇÕES DE AR CONDICIONADO CORTE 95CM	1.304,60											100,00%	1.304,60	100%
06.03	PROTEÇÕES EM CHAPA GALVANIZADA N. 26 DE TUBULAÇÕES DE AR CONDICIONADO CORTE 50CM	686,60											100,00%	686,60	0%
06.04	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017 - ALMOXARIFADO	1.907,29							50%	953,64	50%	953,64			100%
06.05	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_05/2 - ALMOXARIFADO	229,19							50%	114,59	50%	114,59			100%
06.06	RECOLOCAÇÃO DE LUMINÁRIAS ALMOXARIFADO	430,00									100%	430,00			100%
06.07	LONA EM POLIETILENO COM ILHOS PARA AUXÍLIO E PROTEÇÕES DURANTE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS	1.260,00	16,7%	209,92	16,7%	209,92	16,7%	209,92	16,7%	209,92	16,7%	210,42	16,7%	210,42	100%
06.08	LONA PRETA 165 MICRAS (PROTEÇÕES DIVERSAS)	516,00	16,7%	85,97	16,7%	85,97	16,7%	85,97	16,7%	85,97	16,7%	86,07	16,7%	86,17	100%
7	ENTREGA DE OBRA	984,76													
07.01	LIMPEZA FINAL DE OBRA	984,76											100,00%	984,76	100%
8	TOTAL S/ BDI	R\$ 262.538,23		18.344,83		45.809,80		43.935,89		44.528,04		51.721,00		58.198,67	262.538,24
9	BDI SUGERIDO (28,74%)	R\$ 75.453,49		5.272,30		13.165,74		12.627,17		12.797,36		14.864,62		16.726,30	75.453,49
10	TOTAL COM BDI	R\$ 337.991,72		23.617,14		58.975,54		56.563,06		57.325,40		66.585,61		74.924,97	337.991,73

OBS.: LEIS SOCIAIS (73,21%-MÊS) - TABELA SINAPI NÃO DESONERADO MÊS 09/2019